
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45321000-3 Izolacja cieplna
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PEWLI ŚLEMIEŃSKIEJ
ADRES INWESTYCJI : DZIAŁKA NR 3126 W PEWELI ŚLEMIEŃSKIEJ
INWESTOR : GMINA ŚWINNA
ADRES INWESTORA : 34-331 ŚWINNNA UL. WSPÓLNA 13

DATA OPRACOWANIA : grudzień 2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2022 r.

Data zatwierdzenia

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PEWLI ŚLEMIEŃSKIEJ

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem	Cena jednostkowa	Wartość netto
1	OSP PEWEL ŚLEMIEŃSKA				
1.1	Docieplenie elewacji				
1.1.1	Docieplenie elewacji - styropian gr. 20 cm, tynk akrylowy (kolorystyka elewacji w decyzji Inwestora), parapety stalowe z bl. powlekanej i inne obróbki blacharskie	m2			
	$(8,90+0,50+11,65)*7,20$				
	$(7,25+11,50)/2*1,80+(11,50+7,85)/2*11,70$				
	$(5,90+8,30)/2*9,73+2,50*8,30+(8,30+10,50)/2*7,00+(10,50+5,60)/2*1,80$				
	$(3,40+2,00)*3,00$				
	$7,70*7,85+3,55*9,40+(8,42+5,90)/2*4,80+11,70*5,90$				
	$3,62*2,60*2$				
	-76,9				
	$(1,11+1,56*2)*0,30$				
	$(1,37+1,55*2)*0,30*4$				
	$(1,37+1,17*2)*0,30$				
	$(1,51+0,56*2)*0,30*2$				
	$(1,41+1,60*2)*0,30*2$				
	$(1,40+1,14*2)*0,30*2$				
	$(1,44+1,15*2)*0,30*2$				
	$(1,50+1,74*2)*0,30*7$				
	$(1,06+1,47*2)*0,30$				
	$(1,34+1,16*2)*0,30*3$				
	$(1,34+0,66*2)*0,30*3$				
	$(1,00+0,90*2)*0,30$				
	$(1,36+1,15*2)*0,30*2$				
	$(0,60+1,15+0,87)*0,30$				
	$(1,16+0,71*2)*0,30*2$				
	$1,36*0,30*3$				
	$(1,00+1,50*2)*0,30$				
	$(1,35+1,56*2)*0,30*4$				
	$(1,58+0,57*2)*0,30$				
	$(0,95+1,52*2)*0,30$				
	$(1,30+1,70*2)*0,30$				
	-16,6				
	$(0,94+2,10*2)*0,30$				
	$(1,00+2,10*2)*0,330$				
	$(1,38+2,56*2)*0,30$				
	$(1,43+2,10*2)*0,30$				
	$(0,90+2,10*2)*0,30$				
	$(1,55+2,66*2)*0,30$				
	-12,6				
	$(3,70+3,40*2)*0,50$				
			644,10		0,00
1.1.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy dociepleniu elewacji - np. demontaż i montaż elemntów znajdujących się na elewacji, montaż oświetlenia zewnętrznego, kamer i.t.p, daszków, malowanie elementów drewnianych	m2			
	644,1				
			644,10		0,00
1.1.3	Transport, montaż (ustawienie), praca oraz demontaż rusztowań	ryczałt			
	1				
			1,00		0,00
1.2	Wymiana stolarki okiennej				
1.2.1	Wymiana stolarki okiennej - okna pcv 3 szybowe, 1 stronny kolor, parapety wewnętrzne-pcv, obrobienie ościeży wewnętrznych.	m2			
	$1,11*1,56$				
	$1,37*1,55*4$				
	$1,37*1,17$				
	$1,51*0,56*2$				
	$1,41*1,60*2$				
	$1,40*1,14*2$				
	$1,44*1,15*2$				
	$1,50*1,74*7$				
	$1,06*1,47$				
	$1,34*1,16*3$				
	$1,34*0,66*3$				
	$1,30*1,70$				
	$1,25*0,82$				
	$1,36*1,15*2$				
	$(0,87+0,60)/2*1,00$				
	$1,16*0,71*2$				

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PEWLI ŚLEMIŃSKIEJ

	1,36*1,36				
	1,00*1,50				
	1,35*1,56*4				
	1,58*0,57				
	0,95*1,52				
	1,40*1,70				
			76,90		0,00
1.2.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy wymianie stolarki - np. wewnętrzne roboty malarskie i płytkarskie, korekty wymiarów otworów	m2			
	76,9		76,90		0,00
1.3	Wymiana stolarki drzwiowej				
1.3.1	Wymiana stolarki drzwiowej - drzwi zew. aluminiowe U=1,3W/m2K, obrobienie ościeży	m2			
	1,00*2,10				
	1,38*2,56				
	1,43*2,10				
	0,94*2,10				
	0,90*2,10				
	1,55*2,66				
			16,60		0,00
1.3.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy wymianie stolarki - np. wewnętrzne roboty malarskie i płytkarskie, korekty wymiarów otworów	m2			
	16,6		16,60		0,00
1.4	Wymiana bram garażowych				
1.4.1	Wymiana bram garażowych	m2			
	3,70*3,40				
			12,60		0,00
1.4.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy wymianie bram - np. wewnętrzne roboty malarskie i płytkarskie, korekty wymiarów otworów, doprowadzenie instalacji elektrycznej	m2			
	12,6		12,60		0,00
1.5	Docieplenie połaci dachu				
1.5.1	Docieplenie wełną mineralną gr.20 cm połaci dachu/sufitu - ułożenie wełny, paroizolacja, płyty g-k na ruszcie / Alternatywnie izolacja metodą natryskową pianką PUR gr. 20 cm	m2			
	(4,11+4,45)*13,35				
	3,80*1,80				
	3,20*1,50				
	5,80*3,00				
	(2,70+3,10)*3,50				
	3,85*4,15				
	4,50*5,90				
	4,80*10,00				
	100				
	A (obliczenia pomocnicze)				
	354,2		354,20		0,00
1.5.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy dociepleniu połaci dachu - np. wewnętrzne roboty malarskie	m2			
	354,2		354,20		0,00
1.6	Wymiana pokrycia dachu, rynien i rur spustowych				
1.6.1	Wymiana pokrycia dachu - wymiana łączenia, impregnacja więźby dachowej, montaż folii dachowej, blacha powlekana trapezowa T35, obróbki blacharskie wraz z wymianą podbitki	m2			
	523		523,00		0,00
1.6.2	Wymiana rynien - rynny pcv fi 125 (150)	mb			
	4,00+24,0+22,00+6,50		56,50		0,00
1.6.3	Wymiana rur spustowych - rury pcv fi 110 wraz z dostosowaniem wylotu rur do istniejącego odwodnienia budynku	mb			
	8,00*4+4,00		36,00		0,00
1.6.4	Przebudowa kominów ponad dachem	szt			
	5		5,00		0,00
1.6.5	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy wymianie pokrycia - np. uzupełnienie/wymiana elementów konstrukcyjnych więźby	m2			
	523		523,00		0,00

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PEWLI ŚLEMIEŃSKIEJ

1.7	Roboty elektryczne				
1.7.1	Wymiana instalacji odgromowej - dach, elewacja, w gruncie	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.7.2	Roboty towarzyszące konieczne do wykonania przy wymianie odgromu - n.p. odtworzenie i uporządkowanie terenu po wykopie na bednarce	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.8	Roboty zewnętrzne				
1.8.1	Dostawa i montaż zadaszenia nad wejściem głównym - zadaszenie systemowe o wym. 3,0x1,50 m	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.8.2	Wykonanie opaski wokół budynku (2 elewacje) szerokości 0,5 m, wypełnienie płytką betonową o wym. 50x50 cm na podsypce piaskowej	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.8.3	Dostawa i montaż - pochwył stalowy	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.9	Roboty inne				
1.9.1	Dostawa i montaż - napis na budynku ze styroduru	kpl.			
	1		1,00		0,00
1.9.2	Koszty związane z transportem i utylizacją odpadów budowlanych	ryczałt			
	1		1,00		0,00
Razem netto:					0,00
Podatek VAT 23%:					0,00
Ogółem wartość brutto:					0,00